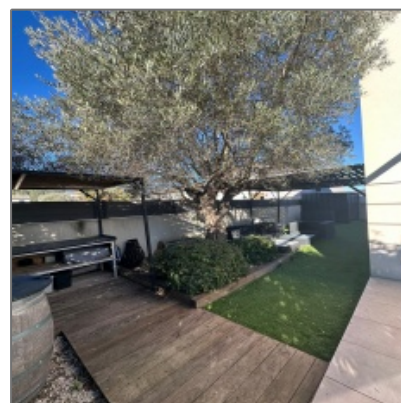
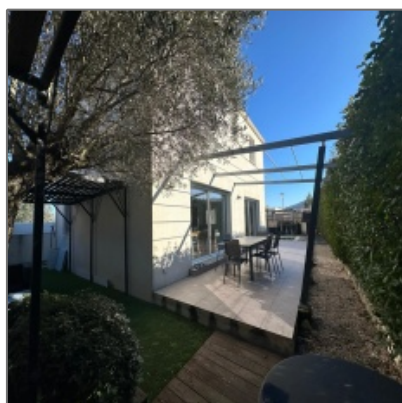
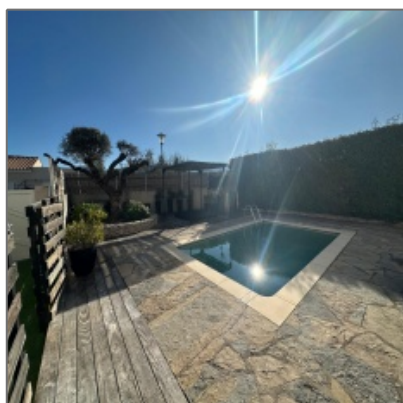


Ste Croix Quintillargues

Villa type F6 moderne / 450m2 Piscin

160 Sqft -



Propriété Description

- **Maison Contemporaine à Sainte-Croix-de-Quintillargues - Un Havre de Paix au Pied du Pic Saint Loup**

Découvrez cette magnifique maison récente, construite en 2014, située à seulement 20 minutes de Montpellier, dans le charmant village de Sainte-Croix-de-Quintillargues, à proximité de Saint Mathieu de Trévières. Avec une surface habitable de 160 m², cette villa de type F6 est idéale pour une grande famille ou pour recevoir vos amis au bord de la piscine.

Caractéristiques de la propriété :

- Parcelle de 450 m² entièrement clôturée et paysagée
- Dépendance (cellier/buanderie) et grand garage
- Espaces extérieurs généreux avec terrasses, pergolas et piscine
- Plage de piscine avec transats et oliviers centenaires
- Espace barbecue, le tout sans vis-à-

Détails

Titre de la page: **Maison Contemporaine à Sainte-Croix-de-Quintillargues**

Prix: **549 000 €**

Pièces: **6**

Chambres: **5**

Salle de bain: **1**

Salle d'eau: **1**

Superficie: **160 Sqft**

Surface du lot: **450 Sqft**

Surface terrasse: **150**

vis

À l'intérieur :

- Hall d'entrée avec vestiaire
- Pièce à vivre lumineuse avec cuisine américaine aménagée et équipée, très fonctionnelle
- Suite parentale avec dressing et salle d'eau
- Cellier/buanderie avec accès direct au garage
- À l'étage : 4 chambres confortables avec rangements, salle de bains et un deuxième WC

Confort moderne :

- Climatisation gainable réversible
- Prestations soignées et bien entretenues

Cette maison est prête à être habitée, il vous suffit de poser vos valises ! Profitez d'un environnement bucolique et d'un dépaysement garanti, tout en étant à proximité des écoles et des commerces du village. Le secteur est calme et résidentiel, parfait pour une vie sereine.

Prix de vente : 549 000 € (frais d'agence inclus)

Ne manquez pas cette opportunité rare d'acquérir une propriété de qualité au cœur de la nature. Contactez nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir votre futur chez-vous !

Caractéristiques

<input checked="" type="checkbox"/> Garage	<input checked="" type="checkbox"/> Jacuzzi
<input checked="" type="checkbox"/> Jardin	<input checked="" type="checkbox"/> Terrasse
<input checked="" type="checkbox"/> Climatisation	

Environnement

Vignes

Transport	<input checked="" type="checkbox"/> Campagne
<input checked="" type="checkbox"/> Commerces	<input checked="" type="checkbox"/> Ecoles

Nous contacter au 04 67 57 91 99 / 38 rue des Santolines 34270 - Les Matelles