

# Rare!! Sur la commune de Sauve Villa pp/ 953m2 large potentiel



## Propriété Description

Exclusivité!! Sur la commune de Sauve proche Quissac, très belle villa de plan pied avec possibilité d' Extension ou de découpage parcellaire pour 2 em habitations, composée d'un hall avec placard, d'une cuisine indépendante avec espace repas, de deux chambres avec rangements, d'une salle d'eau, wc indépendant, et d'une belle pièce a vivre. Maison profitant d'un jardin superbe de 953 M2 avec bcp de potentiel entièrement clos. Coté prestations : cuisine aménagée, chauffage centrale gaz, double vitrage, façade neuve, intérieur en parfait état, toiture parfait état. Maison habitable immédiatement. Prix de vente 217.000 Euros honoraires agence inclus a charges des vendeurs. Contact Projet Immo 04.67.57.91.99.

## Caractéristiques

- Stationnement
- Jardin
- Terrasse

## Détails

Titre de la page: **Tres belle Villa PP type F3 sur 953m2**

Prix:	<b>217 000 €</b>
Pièces:	<b>4</b>
Chambres:	<b>2</b>
Salle d'eau:	<b>1</b>
Surface du lot:	<b>953 m<sup>2</sup></b>
Surface terrasse:	<b>25</b>

## Environnement

- Campagne

-

---

**Nous contacter au 04 67 57 91 99 / 38 rue des Santolines 34270 - Les Matelles**