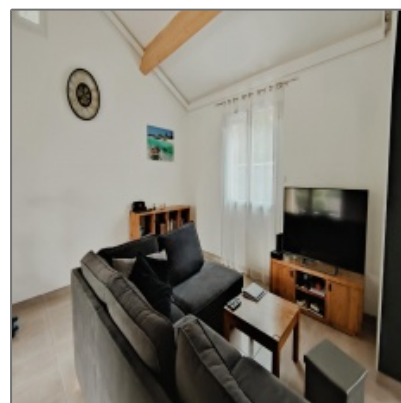
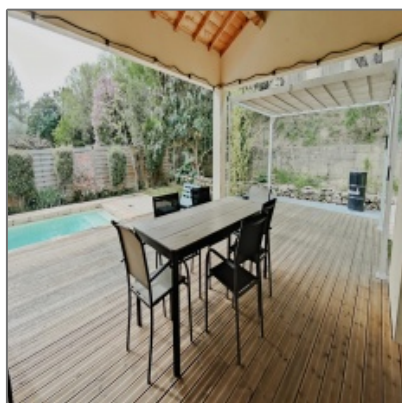
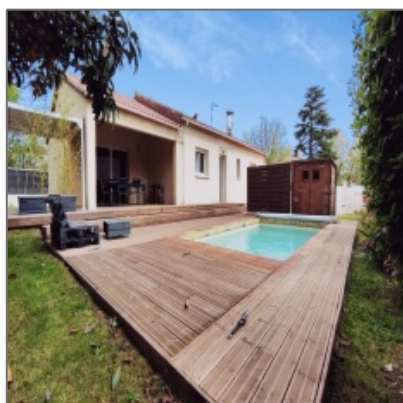


# Saint Mathieu de Tréviérs! Superbe villa PP FF5/700

m<sup>2</sup>

130 m<sup>2</sup> -



## Propriété Description

Située à 20 min de Montpellier, au cœur du village de Saint Mathieu de Tréviérs, venez découvrir cette superbe villa de Plain Pied à l'esprit moderne en parfait état! Composée d'un hall d'entrée, d'un bureau indépendant (possibilité chambre d'appoint), d'une belle pièce à vivre de 60 m<sup>2</sup> lumineuse, avec cuisine ouverte aménagée et équipée, et accès direct sur une spacieuse terrasse couverte très agréable donnant sur l'espace piscine. Espace nuit avec 3 chambres, dont une suite parentale avec salle d'eau et dressing, une salle de bain et 2 wc. Prestations soignées (bais galandage, chauffage réversible gainable, plafond rampant dans le séjour). Le tout sur une parcelle de terrain de 700 m<sup>2</sup> avec terrasse et piscine, profitant d'un environnement calme à deux pas des commerces. Très beau garage de 50 m<sup>2</sup> et espace de stationnement dallé. Vous ne serez que séduit par ce bien de qualité, ou vous n'aurez qu'à poser vos valises! A voir très vite! Prix de vente 545 000 euros Frais d'agence inclus à charge vendeur. Contact Projet Immo 04.67.57.91.99

## Détails

Titre de la page: **Saint Mathieu de Tréviérs! Superbe villa PP FF5/700 m<sup>2</sup>**

Prix: **545 000 €**

Pièces: **5**

Chambres: **3**

Salle de bain: **1**

Salle d'eau: **1**

Superficie: **130 m<sup>2</sup>**

Surface du lot: **700 m<sup>2</sup>**

## Caractéristiques

---

- |   |   |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Garage        | <input checked="" type="checkbox"/> Stationnement |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse      | <input checked="" type="checkbox"/> Chauffage     |
| <input checked="" type="checkbox"/> Climatisation |   |

## Environnement

---

Transport: **5 Minutes**

---

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Campagne | <input checked="" type="checkbox"/> Commerces |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ecoles   |   |

---

**Nous contacter au 04 67 57 91 99 / 38 rue des Santolines 34270 - Les Matelles**